ቀን……………………

ለ…………………ፍርድ ቤት

………..

ከሣሽ ……(ስም)------------ -----------------

አድራሻ፡-ክልል---------ክፍለከተማ/ዞን/---------------ወረዳ-------ቀበሌ-------- የቤት ቁ.----------

ተከሣሽ……(ስም) .-------------------------

አድራሻ፡-ክልል---------ክፍለከተማ/ዞን/---------------ወረዳ-------ቀበሌ--------

የቤት ቁ.----------

ጉድለት ስለተገኘበት ስራ በገንቢ ላይ የቀረበ ክስ፡፡

1.ፍርድ ቤቱ በ---------------መሠረት ይህንን ጉዳይ ተቀብሎ የማየት ሥልጣን አለው፡፡

2.ክስ የቀረበበት የገንዘብ መጠን ብር--------------- ነው፡፡

3.-------------------------------------(ከሣሽ ክስ የሚያቀርበው በጠበቃነት/በነገረፈጅነት/በወኪልነት ከሆነ ይህንኑ መግለፅ)

4.--------------------------------------- (ከሳሽ ወይም ተከሳሽ በሕግ ችሎታ የለውም ከተባለ ይህንኑ መግለፅ)

5. የክሱ ፍሬ ነገር

5.1.ከሳሽ እና ተከሳሽ ----------ቀን ----------ዓ.ም በ----------ክልል---------ክፍለከተማ/ዞን/--------------ወረዳ-------ቀበሌ ልዩ ቦታው --------------- በሚጠራው አካባቢ ባደረጉት የቤት ግንባታ ውል ተከሳሽ ግንባታውን በ------------ ወራት ውስጥ አጠናቆ ለማስረከብ የተስማማ ሲሆን ከሳሽ ደግሞ ለዚህ ስራ --------------------- ብር ለተከሳሽ ለመክፈል ተስማምቷል፡፡

5.2.ተከሳሽ በውሉ በተቀመጠ ጊዜ ውስጥ ግንባታውን አጠናቆ ያስረከበ ሲሆን ከሳሽ በበኩሉ በውል ያለበትን ግዴታ በሙሉ ተወጥቷል፡፡

5.3.ሆኖም ተከሳሽ የፈፀመው ግንባታ ደረጃውን ያልጠበቀ በመሆኑ ርክክብ በተፈፀመ ---------- ወራት ውስጥ መፈራረስ ጀምሯል፡፡

6.ስለዚህ፡-

1.ተከሳሽ ግንባታውን ደረጃውን ጠብቆ ባለመስራቱ ምክንያት የደረሰውን የጥራት ጉድለት በእራሱ ወጪ እንዲያስተካክል፣

2.ተከሳሽ የገነባው ቤት ባለበት ጉድለት ምክንያት ለሚፈለገው ዓላማ ባለመዋሉ ምክንያት ከሳሽ ሌላ ቤት ለመከራየት በመገደዱ ምክንያት ያወጣው ወጪ ብር ---------------------እንዲተካለት፣

3. ከሳሽ ይህንን ክርክር ለማካሄድ ለ------------------፣----------------እና-----------------ያወጣቸውን ወጪዎች ብር-----------------------------------፣ በድምሩ ብር--------------------------

( ብር) ተከሣሽ እንዲከፍል

እንዲወሰንልኝ ለፍርድ ቤቱ አመለክታለሁ፡፡

ከዚህ በላይ የተገለፀው ነገር ሁሉ እኔ እስከማውቀው እውነት መሆኑን አረጋግጣለሁ፡፡

ከሣሽ

ቀን……………………

ለ…………………ፍርድ ቤት

………..

ከሣሽ ……(ስም)------------ -----------------

አድራሻ፡-ክልል---------ክፍለከተማ/ዞን/---------------ወረዳ-------ቀበሌ-------- የቤት ቁ.----------

ተከሣሽ……(ስም) .-------------------------

አድራሻ፡-ክልል---------ክፍለከተማ/ዞን/---------------ወረዳ-------ቀበሌ--------

የቤት ቁ.----------

**በፍትሐብሔር ሥነ ሥርዓት ሕግ ቁጥር መሠረት የቀረበ የማስረጃ ዝርዝር**

1.የሰው ማስረጃ

ተከሣሽ የሰራው ግንባታ ጉድለት ያለበት ስለመሆኑ የሚመሰክሩ

1. (ስም) ------------ -----------------

አድራሻ፡-ክልል---------ክፍለከተማ/ዞን/---------------ወረዳ-------ቀበሌ-------- የቤት ቁ.----------

2.

.

.

2.የጽሑፍ ማስረጃ

2.1.በከሣሽ እና በተከሣሽ መካከል የተደረገ የግንባታ ውል ----- ገጽ ፎቶ ኮፒ

( ዋናው-----------------ጋር ይገኛል)፣

2.2.ግንባታው ጉድለት ያለበት በመሆኑ ምክንያት ከሣሽ ሌላ ቤት ለመከራየት በመገደዴ ያወጣሁትን ወጪ የሚያስረዱ ደረሰኞች ------ ገጽ ፎቶ ኮፒ (ዋናው ------------- ጋር ይገኛል)

.

.

የክሱ ጭብጥ ካልተለወጠ በቀር ከዚህ በላይ ከቀረበው ውጭ ሌላ አስረጅ ወይም ማስረጃ የሌለኝ መሆኑን አረጋግጣለሁ፡፡

ከሣሽ